

PATOLOGIA Y REHABILITACION DE EDIFICIOS

1.- INTRODUCCION GENERAL.

Instrumentos jurídicos sobre la rehabilitación de edificios y espacios públicos – Léxico y criterios de rehabilitación.

2.- POLITICA DE ACTUACIONES EN CASCOS HISTORICOS.

Actuaciones en Europa – Actuaciones españolas – Métodos operativos – Sociología y rehabilitación – Política actual de rehabilitaciones urbanas.

3.- ANALISIS DE LOS SISTEMAS CONSTRUCTIVOS.

Toma de datos – Levantamiento de planos – Información fotográfica – Análisis histórico del edificio – Documentación existente.

4.- INTRODUCCION AL DIAGNOSTICO EN LA PATOLOGIA DE LA CONSTRUCCION.

Paralelismo con la Medicina – Concepto marco – Las fisuras y grietas inclinadas – El problema de las esquinas – Arrufos y quebrantos – Giros – Pandeos – Tipología de las grietas – Grietas por arcillas expansivas – Problemas producidos por los árboles – Aplastamientos de materiales – Rotaciones – Dilataciones – Sistemas de control y medición de grietas y fisuras.

5.- APEOS Y APUNTALAMIENTOS.

Nomenclatura – Técnicas en la ejecución – Fachadas cáscara.


6.- PATOLOGIA Y REHABILITACION DE LAS CIMENTACIONES.

Daños por desconocimiento del comportamiento de los suelos – Daños producidos por los rellenos – Daños producidos por las aguas – Cimentaciones en terrenos inestables – Ataque de cimentaciones por medios circunstanciales – Errores de ejecución – Causas varias – Refuerzos – Recalces y casos especiales.

7.- PATOLOGIA Y REHABILITACION DE LAS ESTRUCTURAS.

Estructuras: Muros y muros entramados – Estructuras pórticos:

Código Seguro De Verificación	xcsJCS+UUi28bNxPRnGB3g==	Fecha	20/02/2020
Firmado Por	JUAN LUIS BARON CANO	Página	1/3
Url De Verificación	https://pfirma.us.es/verifirma/code/xcsJCS+UUi28bNxPRnGB3g==		



Madera, acero y hormigón – Estructuras curvas: Arcos, bóvedas y cúpulas.

8.- PATOLOGIA Y REHABILITACION DE LAS CUBIERTAS.

Evolución histórica de las cubiertas – Factores desencadenantes de las lesiones – Nuevos materiales y técnicas de rehabilitación – Metodología de reparaciones de cubiertas tradicionales – Metodología de reparaciones de cubiertas modernas.

9.- PATOLOGIA Y REHABILITACION DE LOS CERRAMIENTOS Y ACABADOS.

El mal de la piedra – Revoco de cal apagada – El Yeso – Fachadas: Limpieza y restauración – Madera: Conservación, uso y cuidado de sus enfermedades.

10.- PATOLOGIA Y REHABILITACION DE LAS INSTALACIONES.

Adaptación de las instalaciones actuales en edificios y viviendas antiguas – Instalaciones del grupo hidráulico (fontanería y saneamiento) – Rehabilitación acústica de edificios – Rehabilitación térmica de edificios – Rehabilitación eléctrica de edificios.

11.- INSTRUMENTOS JURIDICOS-FINANCIEROS SOBRE LA REHABILITACION.

Impresos y documentación – Préstamos y créditos hipotecarios.

BIBLIOGRAFIA BASICA

- FICHAS DE PATOLOGIAS. Colegio Oficial de Arquitectos de Cataluña. 1980-1981. Edición del Colegio. Plaza Nova, 5. Barcelona.
- JORNADAS DE ESTUDIOS SOBRE EL PATRIMONIO CULTURAL ANDALUZ. Escuela de Arquitectura de Sevilla. 1982.
- CURSO DE REHABILITACION. Marzo 1987. Colegio Oficial de Aparejadores y Arquitectos Técnicos de Málaga.
- CURSO SOBRE PROCESOS TECNOLOGICOS EN LA REHABILITACION. Octubre 1986. Colegio Oficial de Aparejadores y Arquitectos Técnicos de Madrid.

Código Seguro De Verificación	xcsJCS+UUi28bNxPRnGB3g==	Fecha	20/02/2020
Firmado Por	JUAN LUIS BARON CANO	Página	2/3
Url De Verificación	https://pfirma.us.es/verifirma/code/xcsJCS+UUi28bNxPRnGB3g==		



- LA ARQUITECTURA ESPAÑOLA EN SUS MONUMENTOS DESAPARECIDOS. *Juan Ant. Gaya Muñoz*. Espasa-Carpe, S.A. Madrid, 1961.
- FALLOS EN LOS EDIFICIOS. *Lyll Addleson*. Consejo General de Colegios Oficiales de Aparejadores y Arquitectos Técnicos de España. 1982.
- RUINAS EN CONSTRUCCIONES ANTIGUAS. *Gabriel López Collado*. Ministerio de Obras Públicas y Urbanismo. 1976.
- PATOLOGIA DE LA CONSTRUCCION "LA OBRA DE FABRICA". *Prof. Ortega Andrades*. 1983. Editan S.A. Sevilla.
- ESTUDIO GENERAL SOBRE LA ECONOMIA DE LA PROVINCIA DE SEVILLA. Tomo IX. "Vivienda y Urbanismo". 1973. Banco de Urquijo, Caja de Ahorros San Fernando de Sevilla y Monte de Piedad y Caja de Ahorros de Sevilla.
- FISURAS Y GRIETAS EN MORTEROS Y HORMIGONES. *Albert Joisel*. Editores Técnicos Asociados, S.A. Barcelona, 1965.
- TECNICA EN ORDENACION DE CONJUNTOS. *Gabriel López Collado*. 1983. Ministerio de Obras Públicas y Urbanismo.
- CURSO BASICO DE RESTAURACION DE EDIFICIOS. (Apuntes). Colegio Oficial de Aparejadores y Arquitectos Técnicos de Sevilla. 1983.
- CONSTRUCCION. DEFECTOS COMUNES. *H. J. Eldridge*. Editorial Gustavo Gili, S.A. Barcelona, 1982.
- CURSO DE REHABILITACION. 10 Tomos. Colegio de Arquitectos de Madrid. 1984-1985.
- DISPOSICIONES OFICIALES DEL B.O.E. sobre Restauraciones y Rehabilitaciones.

Código Seguro De Verificación	xcsJCS+UUi28bNxPRnGB3g==	Fecha	20/02/2020
Firmado Por	JUAN LUIS BARON CANO	Página	3/3
Url De Verificación	https://pfirma.us.es/verifirma/code/xcsJCS+UUi28bNxPRnGB3g==		

