

MARÍA DOLORES RINCÓN MILLÁN, Secretaria de la ETS de Ingeniería de Edificación de la Universidad de Sevilla, CERTIFICA: Que estos programas, que constan de 4 páginas, corresponden a los impartidos en la Titulación de Grado en Ciencia y Tecnología de Edificación (Plan 168), Plan de estudios publicado en el BOE Nº 262 de fecha 31/10/2012, en el curso 2014/15.



**PROGRAMA DE LA ASIGNATURA**  
**"Peritación y Diagnóstico Avanzado Mediante Imágenes"**

Grado en Ciencia y Tecnología de Edificación  
Departamento de Expresión Gráfica e Ingen. en la Edific.  
E.T.S. de Ingeniería de Edificación

**DATOS BÁSICOS DE LA ASIGNATURA**

<b>Titulación:</b>	Grado en Ciencia y Tecnología de Edificación
<b>Año del plan de estudio:</b>	2009
<b>Centro:</b>	E.T.S. de Ingeniería de Edificación
<b>Asignatura:</b>	Peritación y Diagnóstico Avanzado Mediante Imágenes
<b>Código:</b>	1680039
<b>Tipo:</b>	Optativa
<b>Curso:</b>	4º
<b>Período de impartición:</b>	Cuatrimstral
<b>Ciclo:</b>	0
<b>Área:</b>	Expresión Gráfica Arquitectónica (Área responsable)
<b>Horas :</b>	150
<b>Créditos totales :</b>	6.0
<b>Departamento:</b>	Expresión Gráfica e Ingen. en la Edific. (Departamento responsable)
<b>Dirección física:</b>	AVDA. REINA MERCEDES, S/N, 41012, SEVILLA
<b>Dirección electrónica:</b>	<a href="http://www.departamento.us.es/dexpgraf/">http://www.departamento.us.es/dexpgraf/</a>

**OBJETIVOS Y COMPETENCIAS**

**Objetivos docentes específicos**

**OBJETIVOS DOCENTES ESPECÍFICOS**

El objetivo fundamental de esta asignatura es capacitar al alumno para la peritación y diagnóstico avanzado mediante imágenes y documentos gráficos del hecho constructivo/edificatorio y adquiriendo capacidades, actitudes y competencia para la realización de informes y dictámenes sobre los mencionados diagnósticos utilizando las tecnologías más avanzadas aplicadas a la cuestión. El diagnóstico por Imágenes permite a través de distintos métodos imagenológicos explorar un edificio o un elemento constructivo, su anatomía, características y sus patologías, para, con los resultados gráficos, realizar informes y dictámenes respecto de la cuestión o cuestiones a dilucidar.

**SPECIFIC EDUCATIONAL OBJECTIVES**

The main objective of this course is to train students for advanced diagnostics and expert opinion through images and graphics documents made constructive / edificatorio and acquiring skills, attitudes and competence to carry reports and opinions on the above diagnoses using

<b>Código Seguro De Verificación</b>	2qq/fTM/xAQ9t3sIicU3MA==	<b>Fecha</b>	24/01/2022
<b>Firmado Por</b>	MARIA DOLORES RINCON MILLAN	<b>Página</b>	1/4
<b>Url De Verificación</b>	<a href="https://pfirma.us.es/verifirma/code/2qq/fTM/xAQ9t3sIicU3MA==">https://pfirma.us.es/verifirma/code/2qq/fTM/xAQ9t3sIicU3MA==</a>		



the latest technologies applied to the question. Imaging allows diagnosis by imaging methods to explore a different building or building components, their anatomy, characteristics and conditions, for, with the graphical results, report and opinions on the issue or issues to be elucidated.

### Competencias:

#### Competencias transversales/genéricas

- G05.- Capacidad de análisis y síntesis (nivel avanzado)
- G14.- Capacidad de razonamiento, discusión y exposición de ideas propias (nivel avanzado)

#### Competencias específicas

- E78. Utilización, para la peritación y el diagnóstico en edificación, de tecnologías avanzadas, especialmente relacionadas con la generación de imágenes: fotografía digital, informática aplicada, termografía infrarroja, ultrasonidos, radiodiagnóstico, etc.
- E99: Capacidad para elaborar informes y documentos.
- E100: Conocimiento y aplicación de la legislación, reglamentación y normativa de aplicación.
- E117: Emisión de Informes relacionados con la profesión.

## CONTENIDOS DE LA ASIGNATURA

### BLOQUES TEMÁTICOS

- BLOQUE 1: ASPECTOS JURIDICOS BASICOS SOBRE PERICIAS JUDICIALES
- BLOQUE 2: ELABORACION DE INFORMES Y PERITACIONES JUDICIALES
- BLOQUE 3: DIAGNÓSTICO GRÁFICO DE PATOLOGIAS EN LA EDIFICACION
- BLOQUE 4: EQUIPOS DE DIAGNOSTICO GRAFICO Y TRATAMIENTO DIGITAL DE IMAGENES

Las lecciones que desarrollan los contenidos de los bloques y las competencias relacionadas, son las siguientes:

Lección 1.- La Administración Judicial en Andalucía (Bloque 1)

COMPETENCIA E 100

- El Poder Judicial
- Los Órganos Judiciales y su jerarquía
- Legislación y Normativa Reguladora
- Las Demarcaciones Judiciales
- El Ministerio fiscal
- Otros órganos judiciales.

Lección 2.- Los procedimientos judiciales: Concepto y tipo. (Bloque 1)

COMPETENCIA E 100

- Los Procesos Judiciales Civiles: Concepto y tipos
- Los Procesos Judiciales Penales: Concepto y tipos
- Otros Procedimientos Judiciales

Lección 3.- La prueba judicial y los peritos judiciales. (Bloque 1)

COMPETENCIA E 100

- Legislación y Normativa aplicable
- La Ley de Enjuiciamiento Civil
- Los Medios de Prueba en la LEC
- El Perito y su intervención en el Procedimiento Judicial.
- Condiciones y Obligación del Perito

Lección 4.- Informes y dictámenes periciales. (Bloque 2)

COMPETENCIAS G 05, G 14, E 99

- Competencias y Funciones del aparejador y del arquitecto técnico
- Distintas actuaciones profesionales del aparejador y del arquitecto técnico
- Conceptos avanzados sobre informes, dictámenes y peritaciones
- La prueba pericial en el ámbito de la edificación

Lección 5.- Elaboración práctica de informes y pericias. (Bloque 2)

COMPETENCIAS G 05, G 14, E 117

- Consideraciones generales sobre informes técnicos y pericias judiciales
- Destinatarios de los informe técnicos y pericias judiciales
- Estructura General de Informes Técnicos Tipo
- Estructura General de Informes Periciales Tipo
- Análisis y ejemplos prácticos de diversos informes y actuaciones técnicas
- Análisis y ejemplos de impresos, modelos tipo y anexos varios

Lección 6.- Utilización de recursos gráficos e imágenes en los informes técnicos. (Bloque 2)

COMPETENCIAS E 78, E 117

- Los recursos gráficos e imágenes como anexos de los informes y actuaciones periciales.
- Formato y características de los planos.
- Contenido y acabado de los planos.
- Elaboración de planimetría y croquis. Procedencia.

<b>Código Seguro De Verificación</b>	2qq/fTM/xAQ9t3sIicU3MA==	<b>Fecha</b>	24/01/2022
<b>Firmado Por</b>	MARIA DOLORES RINCON MILLAN	<b>Página</b>	2/4
<b>Url De Verificación</b>	https://pfirma.us.es/verifirma/code/2qq/fTM/xAQ9t3sIicU3MA==		



- Fuentes para consulta, descarga y obtención de planimetría.
- Toma y captación de fotografías.
- Programas Informáticos para descarga e inserción de fotografías.
- Fotografías de reproducción o revelado tradicional.
- Características exigibles a las fotografías.

Lección 7.- Diagnóstico Gráfico de la Humedad en Edificación. (Bloque 3)

COMPETENCIAS G 14, E 78, E100

- Procesos de intercambio entre el agua y los materiales
- Diagnóstico gráfico de las humedades de condensación.
- Diagnóstico gráfico de las humedades de capilaridad.
- Diagnóstico gráfico de las humedades de infiltración lateral.
- Diagnóstico gráfico de las humedades de infiltración pluvial

Lección 8.- Diagnóstico Gráfico de Fisuras y Grietas en Edificación. (Bloque 3)

COMPETENCIAS G 14, E 78, E100

- Diagnóstico gráfico de fisuras por asentos de la cimentación.
- Diagnóstico gráfico de fisuras por deformaciones de la estructura.
- Diagnóstico gráfico de fisuras por pérdida de estabilidad.
- Diagnóstico gráfico de fisuras por expansión por humedad del ladrillo.
- Diagnóstico gráfico de fisuras por dilatación térmica.

Lección 9.- Equipos de toma de datos, diagnóstico y análisis de patologías. (Bloque 4)

COMPETENCIAS G 05, E 78, E100

- Introducción
- Materiales y herramientas básicas para toma de datos y levantamientos
- Equipos y medios auxiliares de trabajo
- Equipos y herramientas sofisticadas para el análisis y detección de patologías

Lección 10.- Tratamiento digital de imágenes. (Bloque 4)

COMPETENCIAS G 05, G14, E78, E117

- El lenguaje visual y de comunicación
- Nociones básicas sobre fotografía
- Formatos de imagen y video.
- Software específicos para edición de imágenes
- Manipulación y mejora de imágenes
- Edición e inserción de imágenes en informes y dictámenes.
- Imágenes termográficas y termografía infrarroja aplicada a la edificación

## ACTIVIDADES FORMATIVAS

### Relación de actividades formativas del cuatrimestre

#### Clases teóricas

**Horas presenciales:** 10.0

**Horas no presenciales:** 0.0

#### Metodología de enseñanza-aprendizaje:

Dedicadas a la presentación del proyecto docente del curso y presentación de los seminarios o actividades programadas.

#### Competencias que desarrolla:

G05.- Capacidad de análisis y síntesis

G14.- Capacidad de razonamiento, discusión y exposición de ideas

<b>Código Seguro De Verificación</b>	2qg/fTM/xAQ9t3sIicU3MA==	<b>Fecha</b>	24/01/2022
<b>Firmado Por</b>	MARIA DOLORES RINCON MILLAN	<b>Página</b>	3/4
<b>Url De Verificación</b>	https://pfirma.us.es/verifirma/code/2qg/fTM/xAQ9t3sIicU3MA==		



### Clases prácticas

Horas presenciales: 35.0

Horas no presenciales: 0.0

#### Metodología de enseñanza-aprendizaje:

Dedicadas a la realización de prácticas en clase dirigidas por el profesor, sobre actividades relacionadas con los temas del programa o como desarrollo de los seminarios en grupo.

#### Competencias que desarrolla:

G05.- Capacidad de análisis y síntesis

G14.- Capacidad de razonamiento, discusión y exposición de ideas

### Exposiciones y seminarios

Horas presenciales: 15.0

Horas no presenciales: 0.0

#### Metodología de enseñanza-aprendizaje:

Se realizarán seminarios o trabajos tutorados sobre temas monográficos del programa de la asignatura, individualmente o en grupos de alumnos y con desarrollo en horario no presencial y control y debate en clase.

#### Competencias que desarrolla:

G05.- Capacidad de análisis y síntesis

G14.- Capacidad de razonamiento, discusión y exposición de ideas

### Tutorías individuales de contenido programado

Horas presenciales: 0.0

Horas no presenciales: 90.0

#### Metodología de enseñanza-aprendizaje:

Dedicadas a la realización de prácticas dirigidas por el profesor, sobre actividades relacionadas con los temas del programa o como desarrollo de los seminarios en grupo.

#### Competencias que desarrolla:

G05.- Capacidad de análisis y síntesis

G14.- Capacidad de razonamiento, discusión y exposición de ideas

## SISTEMAS Y CRITERIOS DE EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN

### PRIMERA CONVOCATORIA

#### EVALUACIÓN CONTINUA

El alumno se evalúa individualmente en paralelo con el desarrollo del programa docente. Es por tanto, una evaluación continuada y formativa, basándose en el trato directo, tutorías y seminarios, para llegar con el máximo de información posible al momento de otorgar la calificación final. Para superar la materia se considerará en su conjunto fundamentalmente la asistencia a clase, así como la realización de las tareas encomendadas durante el curso.

Caso de no superar la evaluación continua el alumno puede acceder a examen práctico o trabajo sobre los contenidos del programa desarrollado durante el curso.

Se evaluará conforme a las competencias E78, E99, E100 y E117

#### EXAMEN FINAL

Podrán presentarse los alumnos que no asistieron al curso, no entregaron los trabajos corregidos y completados o no superaron el nivel mínimo de asistencia para aprobar la evaluación final.

### SEGUNDA CONVOCATORIA

EXAMEN FINAL podrán presentarse los alumnos que no aprobaron o no se presentaron al Examen final ordinario.

### TERCERA CONVOCATORIA

EXAMEN FINAL podrán presentarse los alumnos que no aprobaron o no se presentaron al Examen final ordinario.

Código Seguro De Verificación	2qq/fTM/xAQ9t3sIicU3MA==	Fecha	24/01/2022
Firmado Por	MARIA DOLORES RINCON MILLAN	Página	4/4
Url De Verificación	https://pfirma.us.es/verifirma/code/2qq/fTM/xAQ9t3sIicU3MA==		

