MARÍA DOLORES RINCÓN MILLÁN, Secretaria de la ETS de Ingeniería de Edificación de la Universidad de Sevilla, CERTIFICA: Que estos programas, que constan de 4 páginas, corresponden a los impartidos en la Titulación de Máster Universitario en Gestión Integral en la Edificación (Plan M086), BOE N ° 259 de 27/10/2011, para el curso 2019-120

PROGRAMA DE LA ASIGNATURA

Análisis y Control de Costes en Edificación

Datos básicos de la asignatura

Titulación:	Máster Universitario en Gestión Integral de la Edificación
Año plan de estudio:	2010
Curso implantación:	2015-16
Departamento:	Construcciones Arquitectónicas II
Centro sede Departamento:	E.T.S. de Ingeniería de Edificación
Nombre asignatura:	Análisis y Control de Costes en Edificación
Código asigantura:	50860002
Tipología:	OPTATIVA
Curso:	1
Periodo impartición:	CUATRIMESTRAL
Créditos ECTS:	4
Horas totales:	100
Área de conocimiento:	Construcciones Arquitectónicas

Objetivos y competencias

OBJETIVOS:

Conocer los modelos de estimación de costes de obras de edificación existentes y saber elegir el más adecuado en cada caso.

Entender la importancia del seguimiento y el control de costes en las obras de edificación.

Familiarizarse con las técnicas y recursos disponibles para abordar la gestión económica de las obras de edificación.

Identificar las posibilidades de optimización de costes en las obras de edificación.

COMPETENCIAS:

Competencias específicas:

E16. Conocer los sistemas de control de costes y saber aplicarlos en los procesos de edificación.

Código Seguro De Verificación	EgW0MD5B/pS8tO/qbgeMdA==	Fecha	18/03/2023
Firmado Por	MARIA DOLORES RINCON MILLAN		
Url De Verificación	https://pfirma.us.es/verifirma/code/EgW0MD5B%2FpS8tO%2FqbgeMdA%3D%3D	Página	1/4

E29. Conocer los modelos de estimación de costes y saber aplicarlos en los procesos de edificación.
Competencias genéricas:

Competencias básicas

B1. Que los estudiantes sepan aplicar los conocimientos adquiridos y su capacidad de resolución de problemas en entornos nuevos o poco conocidos dentro de contextos más amplios (o multidisciplinares) relacionados con su área de estudio.

B2. Que los estudiantes sean capaces de integrar conocimientos y enfrentarse a la complejidad de formular juicios a partir de una información que, siendo incompleta o limitada, incluya reflexiones sobre las responsabilidades sociales y éticas vinculadas a la aplicación de sus conocimientos y juicios.

Competencias genéricas

G02. Comunicación oral y escrita. Capacidad de análisis y síntesis y de discusión de ideas propias. Capacidad de comunicación a través de la palabra y la imagen.

G05. Conocer y saber aplicar los principios de respeto al medio ambiente en sus proyectos.

G13. Conocer y saber aplicar a sus proyectos elementos que demuestren iniciativa, compromiso, entusiasmo y capacidad de motivación.

Contenidos o bloques temáticos

Bloque temático 1. Introducción a la gestión económica de las obras de edificación.

Bloque temático 2. La estimación de costes en las obras de edificación.

Bloque temático 3. El seguimiento y control de costes en las obras de edificación.

Actividades formativas y horas lectivas

Actividad	Créditos	Horas

Código Seguro De Verificación	EgW0MD5B/pS8tO/qbgeMdA==	Fecha	18/03/2023
Firmado Por	MARIA DOLORES RINCON MILLAN		
Url De Verificación	https://pfirma.us.es/verifirma/code/EgW0MD5B%2FpS8tO%2FqbgeMdA%3D%3D	Página	2/4

B Clases Teórico/ Prácticas	2	20

Metodología de enseñanza-aprendizaje

Clases teóricas

Sesiones dedicadas a la impartición de los contenidos de la asignatura. En aras de dinamizar y enriquecer los procesos de enseñanza-aprendizaje, se fomentará el desarrollo de debates que favorezcan la reflexión colectiva sobre la importancia del análisis y control de costes en la edificación y su influencia en el grado de competitividad y sostenibilidad del sector de la construcción. Se proporcionará una visión amplia sobre los diferentes modelos y recursos disponibles por parte de los agentes del sector, tanto a nivel nacional como internacional, para la gestión económica de las obras de edificación. La asistencia y participación en clase será un indicador que mostrará el grado de compromiso y entusiasmo del alumnado.

Clases prácticas

Realización, seguimiento y puesta en común del trabajo práctico de la asignatura en el aula, a partir del cual se entrenarán todas las competencias de la asignatura en presencia del profesorado. Se asesorará al alumnado en la búsqueda de las fuentes de información y recursos necesarios para el desarrollo del mismo, si bien su capacidad de integración de nuevas fuentes y recursos se valorará como demostración de su iniciativa y capacidad de motivación. Asimismo, la asistencia y participación en clase será un indicador que mostrará el grado de compromiso y entusiasmo del alumnado. Por su parte, la aplicación de los principios de respeto al medio ambiente se plasmará en las propuestas de optimización de recursos y costes que se planteen.

Trabajo práctico

Realización del trabajo práctico de la asignatura fuera del aula, a partir del cual se entrenarán todas las competencias de la asignatura de forma autónoma. La adecuada consulta y gestión de las fuentes de información y recursos que se propongan, así como de nuevas referencias y recursos que muestren la iniciativa del alumnado, posibilitarán la ejecución del mismo. Por su parte, la aplicación de los principios de respeto al medio ambiente se plasmará en las propuestas de optimización de recursos y costes que se planteen.

Sistemas y criterios de evaluación y calificación

Para el aprobado por curso se considerará la evaluación de las siguientes actividades:

¿

Código Seguro De Verificación	EgW0MD5B/pS8tO/qbgeMdA==	Fecha	18/03/2023
Firmado Por	MARIA DOLORES RINCON MILLAN		
Url De Verificación	https://pfirma.us.es/verifirma/code/EgW0MD5B%2FpS8tO%2FqbgeMdA%3D%3D	Página	3/4

La asistencia a clase, sin un mínimo obligatorio para su consideración.

¿

¿

La realización y exposición oral de un trabajo práctico.

¿

El alumnado que no supere la asignatura por curso podrá presentarse al examen final en la fecha fijada por el centro, el cuál consistirá en una prueba escrita relacionada con la materia impartida en la asignatura en la que se evaluarán todas las competencias de la misma ((B1, B2, G02, G05, G13, E16, E29).

Código Seguro De Verificación	EgW0MD5B/pS8tO/qbgeMdA==	Fecha	18/03/2023
Firmado Por	MARIA DOLORES RINCON MILLAN		
Url De Verificación	https://pfirma.us.es/verifirma/code/EgW0MD5B%2FpS8tO%2FqbgeMdA%3D%3D	Página	4/4